



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
**MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ**  
Odbor podpory korporátního řízení a kontroly  
28. října 117, 702 18 Ostrava

*Příloha č. 1*



Elektronický podpis - 23.3.2021  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Pavla Frydrychová  
Vydal : PostSignum Qualified C...  
Platnost do : 25.6.2021 07:19:22-000 +02:00  
-----  
Elektronický podpis - 25.3.2021  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Blanka Gábová  
Vydal : PostSignum Qualified C...  
Platnost do : 7.7.2021 11:08:20-000 +02:00

Čj.: MSK 28931/2021  
Sp. zn.: KON/14646/2020/Sam  
113.1 V5 N  
Vyřizuje: Ing. Pavla Frydrychová  
Telefon: 595 622 995  
Fax: 595 622 282  
E-mail: posta@msk.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOLNÍ BENEŠOV	Č. dop.
Došlo: 26 -03- 2021	Zprac.
Č.j. <i>D31738/2020</i> Příl. <i>176</i>	Skł. zn.

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Dolní Benešov, IČ 00299979 za rok 2020

Přezkoumání hospodaření města za rok 2020 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.) na základě písemné žádosti ze dne 29. 5. 2020.

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Pavla Frydrychová	kontrolor pověřený řízením	381/03/2020	3789
Ing. Blanka Gábová	kontrolor	382/03/2020	2502

Dílčí přezkoumání hospodaření k datu 31. 8. 2020 bylo vykonáno dne 12. 10. 2020 - 13. 10. 2020. Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Městský úřad Dolní Benešov.

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2020 bylo vykonáno dne 15. 3. 2021 - 16. 3. 2021. Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2020 dne 24. 9. 2020.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci územního celku dne 16. 3. 2021.

Zástupci územního celku, kteří byli součinní při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Martin Štefek, starosta
- Mgr. Jiří Krömer, tajemník městského úřadu
- Hana Pavlenková, účetní



**Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtované roky.

**Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:**

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

**Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:**

- realizace akce "Workoutové hřiště na ulici Petra Bezruče v Dolním Benešově",
- realizace akce "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 1 - Odvodnění hřbitova",
- realizace akce „Kácení stromů na III. hrázi v Dolním Benešově – III. Etapa“,
- realizace akce "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 02 - Oplocení a kolumbárium" - dokontrolování z minulých let,
- smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory (s FC Dolní Benešov, z.s., TJ Dolní Benešov, z.s.),
- smlouvy darovací ze dne 14. 5. 2020 a 5. 2. 2020,
- dotace na výdaje spojené s volbami do zastupitelstva kraje a Senátu Parlamentu ČR - ÚZ 98193,
- nakládání s nemovitým majetkem.

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti, uvedené v „Seznamu předložených dokumentů“.

## A. Závěr přezkoumání hospodaření za rok 2020

### A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.

### A.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- při přezkoumání hospodaření za rok 2020 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

### A.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že

- |   |        |
|---|--------|
| • podíl pohledávek na rozpočtu územního celku<br>(celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila Kč 104.300,00) | 1,20 % |
| • podíl závazků na rozpočtu územního celku<br>(celková hodnota dlouhodobých závazků činila Kč 6.380.000,00)     | 7,23 % |
| • podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku  | 0,00 % |

### A.4 Rozpočtová odpovědnost města

- |  |        |
|--|--------|
| • podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 2,64 % |
|--|--------|

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku nepřekročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

## B. Přijetí a plnění opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2019

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, nebyl územní celek povinen přijmout opatření k nápravě.

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat písemné stanovisko dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.**

V této zprávě jsou zapracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 18. 3. 2021

<b>Zprávu zpracovaly:</b>	
Ing. Pavla Frydrychová, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Blanka Gábová, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

### Seznam předložených dokumentů:

#### realizace akce "Workoutové hřiště na ulici Petra Bezruče v Dolním Benešově"

- dokumentace k veřejné zakázce "Workoutové hřiště na ulici Petra Bezruče v Dolním Benešově": výzva k podání nabídky ze dne 12. 3. 2020 (elektronicky odeslána dne 12. 3. 2020 subjektům Umělky s.r.o., DOR-SPORT s.r.o., WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.), hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena, doručeny 3 nabídky dne 23. 3. 2020 a 25. 3. 2020, čestné prohlášení členů komise a protokol

o otevírání obálek s nabídkami ze dne 30. 3. 2020, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 6. 4. 2020 (elektronicky odesláno dne 8. 4. 2020),

- smlouva o dílo ze dne 22. 4. 2020 uzavřená se subjektem WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. na "Workoutové hřiště na ulici Petra Bezruče v Dolním Benešově" ve výši Kč 466.654,60 bez DPH (Kč 564.652,07 s DPH), schváleno radou města usnesením č. 79/31-4 dne 6. 4. 2020, účetní doklady č. 500560 ze dne 17. 8. 2020 (předpis), č. 1833 ze dne 18. 8. 2020 (úhrada) a č. 4082 ze dne 27. 8. 2020 (zařazení na majetkový účet, inv. č. 1000049), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020,

### **realizace akce "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 1 - Odvodnění hřbitova"**

- dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na realizaci akce "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 1 - Odvodnění hřbitova": výzva k podání nabídky ze dne 10. 3. 2020 (elektronicky odeslána dne 10. 3. 2020 subjektům TALPA - RPF, s.r.o., FICHNA - HUDECZEK a.s., KARO inženýrské sítě s.r.o.), doručena 1 nabídka dne 31. 3. 2020, doručeno 1 oznámení o neúčasti na výběrovém řízení ze dne 31. 3. 2020 ( KARO inženýrské sítě), čestné prohlášení členů komise ze dne 1. 4. 2020, protokol o otevírání obálek s nabídkami ze dne 1. 4. 2020, rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci stavby ze dne 14. 4. 2020 (osobní předání vítěznému uchazeči dne 16. 4. 2020),
- smlouva o dílo ze dne 27. 4. 2020 uzavřená s TALPA - RPF, s.r.o. na provedení stavby "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 1 - Odvodnění hřbitova" ve výši Kč 5.306.826,- bez DPH (Kč 6.421.259,50 s DPH), smlouva schválena radou města usnesením č. 79/31-5 dne 6. 4. 2020, smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 30. 4. 2020, účetní doklady č. 500545 ze dne 10. 8. 2020 (předpis) a č. 1939 ze dne 2. 9. 2020 (úhrada ve výši Kč 603.216,97),
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřený dne 28. 7. 2020, předmětem dodatku cena díla - fakturace včetně DPH, nejedná se o přenesenou daňovou povinnost, schváleno radou města usnesením č. 98/37-4 dne 27. 7. 2020, dodatek zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek,
- finanční krytí upraveno rozpočtovým opatřením č. 1 (schváleno zastupitelstvem města dne 11. 2. 2020, zveřejněno na úřední desce města dne 18. 2. 2020) a rozpočtovým opatřením č. 2 (schváleno zastupitelstvem města dne 21. 4. 2020, zveřejněno na úřední desce města dne 7. 5. 2020, OdPa 3632),
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřený dne 26. 11. 2020 se zhotovitelem TALPA - RPF, s.r.o. na provedení stavby "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 1 - Odvodnění hřbitova", předmětem dodatku změna ceny díla v důsledku víceprací na konečných Kč 5.960.765,30 bez DPH (Kč 7.212.526,01 s DPH) a změna termínu realizace do 30. 11. 2020, schváleno radou města usnesením č. 108/40-5 ze dne 12. 10. 2020, dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 9. 12. 2020, účetní doklady č. 500734 ze dne 3. 11. 2020 (předpis) a č. 2401 ze dne 3. 11. 2020 (úhrada ve výši Kč 3.228.704,70), č. 500859 ze dne 8. 12. 2020 (předpis) a č. 2707 ze dne 9. 12. 2020 (úhrada ve výši Kč 1.797.887,68), č. 500871 ze dne 9. 12. 2020 (předpis) a č. 2853 ze dne 18. 12. 2020 (úhrada ve výši Kč 1.582.716,66), fakturace souhlasí na smlouvu o dílo,
- skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele dne 16. 2. 2021,

### **realizace akce „Kácení stromů na III. hrázi v Dolním Benešově – III. Etapa“**

- výzva k podání cenové nabídky ze dne 9. 9. 2020 (odeslána emailem 3 subjektům), doručeny 3 nabídky (DVOŘÁK LESY, SADY, ZAHRADY s.r.o., Tomáš Hájovský - Gras servis, David Mičan - Zahrada M), protokol o podání obálek s nabídkami ze dne 12. 10. 2020, čestné prohlášení členů komise ze dne

12. 10. 2020, rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 29. 10. 2020 (odesláno datovou schránkou, odesláno poštou),
- smlouva o dílo uzavřená dne 8. 12. 2020 se zhotovitelem Tomáš Hájovský – Gras servis (IČ 42074509) na realizaci akce „Kácení stromů na III. hrázi v Dolním Benešově – III. Etapa“ ve výši Kč 646.100,- bez DPH, realizace I. etapy do 15. 12. 2020, realizace II. etapy do 31. 3. 2021, schváleno usnesením rady města č. 108/40-1 ze dne 12. 10. 2020, smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 9. 12. 2020, účetní doklady č. 500896 ze dne 16. 12. 2020 (předpis) a č. 2845 ze dne 18. 12. 2020 (úhrada ve výši Kč 459.800,- s DPH),
  - skutečně uhrazená cena I. etapy zveřejněna na profilu zadavatele dne 16. 3. 2021
  - finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020 (OdPa 3745 pol. 5169),

#### **realizace akce "Odvodnění a rozšíření místního hřbitova v Dolním Benešově, SO 02 - Oplocení a kolumbárium" - dokontrolování z minulých let**

- dodatek č. 1 uzavřený dne 19. 8. 2020 se zhotovitelem FICHNA - HUDECZEK, a.s., předmětem dodatku změna termínu realizace do 15. 10. 2020 a navýšení ceny díla na Kč 1.122.512,92 bez DPH (Kč 1.358.240,63 s DPH), schváleno radou města usnesením č. 101/38-2 ze dne 17. 8. 2020, smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 3. 9. 2020, účetní doklady č. 500705 ze dne 16. 10. 2020 (předpis) a č. 2390 ze dne 30. 10. 2020 (úhrada), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020, zápis o předání a převzetí díla ze dne 15. 12. 2020, skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele dne 23. 2. 2021,

#### **smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory**

- smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ze dne 3. 1. 2020 uzavřená s FC Dolní Benešov, z.s. ve výši Kč 1.600.000,- na úhradu výdajů spojených s činností příjemce v roce 2020, žádost o poskytnutí dotace ze dne ze dne 6. 11. 2019, poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schváleno usnesením zastupitelstva města č. 24/8-4a ze dne 16. 12. 2019, finanční vypořádání do 25. 1. 2021, smlouva zveřejněna na úřední desce města dne 7. 1. 2020, účetní doklady č. 140 ze dne 15. 1. 2020, č. 315 ze dne 6. 2. 2020, č. 499 ze dne 3. 3. 2020, č. 784 ze dne 7. 4. 2020, č. 1048 ze dne 7. 5. 2020, č. 1295 ze dne 5. 6. 2020, č. 1484 ze dne 3. 7. 2020, č. 1753 ze dne 5. 8. 2020, č. 1943 ze dne 2. 9. 2020, č. 2156 ze dne 1. 10. 2020, č. 2473 ze dne 9. 11. 2020, č. 2696 ze dne 8. 12. 2020 (úhrady), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020,
- dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřený dne 17. 12. 2020 s FC Dolní Benešov, z.s., předmětem dodatku navýšení dotace o Kč 166.495,-, schváleno usnesením zastupitelstva města č. 44/14 ze dne 15. 12. 2020, zveřejněno na úřední desce města dne 22. 12. 2020, žádost ze dne 10. 11. 2020,
- finanční zajištění upraveno rozpočtovým opatřením č. 6/2020, schváleno zastupitelstvem města dne 15. 12. 2020, elektronicky zveřejněno dne 28. 12. 2020, navýšení OdPa 3419 pol. 5222 o Kč 170.000,-, účetní doklad č. 2841 ze dne 18. 12. 2020 (úhrada), č. 4160 ze dne 31. 12. 2020 (vyúčtování dotace),
- smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ze dne 3. 1. 2020 uzavřená s Tělovýchovnou jednotou Dolní Benešov, z.s. ve výši Kč 120.000,- na úhradu výdajů spojených s činností příjemce v roce 2020, žádost o poskytnutí dotace ze dne 24. 10. 2019, poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schváleno usnesením zastupitelstva města č. 24/8-4b ze dne 16. 12. 2019, finanční vypořádání do 25. 1. 2021, smlouva zveřejněna na úřední desce města dne 7. 1. 2020, účetní doklad č. 500 ze dne 3. 3. 2020 (úhrada), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020, účetní doklad č. 4159 ze dne 31. 12. 2020 (vyúčtování dotace),

#### **darovací smlouvy**

- darovací smlouva ze dne 14. 5. 2020 uzavřená s obdarovaným Diakonie Broumov, sociální družstvo ve výši Kč 3.000,- na financování výdajů specifikovaných veřejnou sbírkou, smlouva schválena radou

města usnesením č. 79/31-1 dne 6. 4. 2020, účetní doklad č. 1160 ze dne 20. 5. 2020 (úhrada), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020,

- darovací smlouva ze dne 5. 2. 2020 uzavřená s obdarovaným Projekt Hultschiner-Soldaten z.s. ve výši Kč 5.000,-, na poplatky a výdaje týkající se občanů Dolního Benešova a Zábřehu, smlouva schválena radou města usnesením č. 64/27-1 dne 27. 1. 2020, účetní doklad č. 317 ze dne 6. 2. 2020 (úhrada), finanční krytí ve schváleném rozpočtu města pro rok 2020,

#### **dotace na výdaje spojené s volbami do zastupitelstva kraje a Senátu Parlamentu ČR - ÚZ 98193**

- ÚZ 98193 - předběžné vyúčtování voleb do zastupitelstva kraje a Senátu Parlamentu ČR ve dnech 2. a 3. října 2020 ze dne 13. 11. 2020 ve výši Kč 141.384,58,
- sestava výpis zápisů za období 12/2020 – příjem zálohy, předpis dotace a vypořádání zálohy,
- sestava výpis zápisů za období 12/2020 – pro příjmovou pol. 4111 a výdaje OdPa 6115,
- žádost o dofinancování ze dne 3. 2. 2021 ve výši Kč 17.384,58
- tabulka odměny členů okrskových volebních komisí (4 komise, 30 členů),
- rozpočet: schválený rozpočet na rok 2020 a rozpočtové opatření č. 4/2020 schválené usnesením zastupitelstva města dne 8. 9. 2020, a rozpočtové opatření č. 7/2020 schválené usnesením rady města dne 31. 12. 2020 - výdaj OdPa 6115, příjem pol. 4111,

#### **nakládání s nemovitým majetkem**

- kupní smlouva ze dne 2. 3. 2020 uzavřená s fyzickou osobou na nákup pozemků parc. č. 1301 a 1303 v k.ú. Dolní Benešov o výměře 436 m<sup>2</sup> a 853 m<sup>2</sup>, usnesení zastupitelstva města č. 28/9-4 ze dne 11. 2. 2020, vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ze dne 4. 3. 2020, účetní doklady č. 4025 ze dne 4. 3. 2020 (zařazení do majetku), č. 4024 ze dne 2. 3. 2020 (předpis) a č. 3860 ze dne 1. 4. 2020 (úhrada),
- kupní smlouva ze dne 24. 2. 2020 uzavřená s fyzickými osobami na nákup pozemků parc. č. 999/86 v k.ú. Dolní Benešov o výměře 60 m<sup>2</sup>, usnesení zastupitelstva města č. 24/8-6 ze dne 16. 12. 2019, vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ze dne 6. 3. 2020, účetní doklady č. 4026 ze dne 6. 3. 2020 (zařazení do majetku), č. 4023 ze dne 24. 2. 2020 (předpis) a č. 674 ze dne 20. 3. 2020 (úhrada),
- kupní smlouva ze dne 2. 7. 2020 uzavřena s fyzickou osobou na prodej pozemku parc. č. 750/109 v k.ú. Dolní Benešov, usnesení zastupitelstva města č. 28/9-1 ze dne 11. 2. 2020 (schválení záměru), usnesení zastupitelstva města č. 36/11-2 ze dne 16. 6. 2020 (schválení prodeje), záměr zveřejněn na úřední desce od 13. 2. - 2. 3. 2020, vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ze dne 9. 7. 2020, účetní doklad č. 4066 ze dne 2. 7. 2020 (předpis), č. 4068 ze dne 9. 7. 2020 (vyřazení) a č. 1662 ze dne 21. 7. 2020 (úhrada),
- smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 24. 6. 2020 uzavřená s oprávněným GasNet, s.r.o. na umístění, provozování, opravování a udržování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 110/39 v k.ú. Zábřeh u Hlučína, usnesení zastupitelstva města č. 31/10-2 ze dne 21. 4. 2020, vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu práva ke dni 1. 7. 2020, účetní doklady č. 1001 ze dne 5. 2. 2020 (změna analytiky), č. 3063 ze dne 15. 6. 2020 (předpis), č. 1326 ze dne 11. 6. 2020 a č. 1311 ze dne 13. 6. 2020 (úhrada),
- darovací smlouva č. 00763/2020/KH ze dne 9. 4. 2020 uzavřená s dárce - Moravskoslezský kraj na darování movitého majetku (Záchranné saně RS 5 včetně příslušenství v hodnotě Kč 126.662,80 a kompozitní tlakové láhve v hodnotě Kč 9.692,10), usnesení rady města č. 71/29-1 ze dne 2. 3. 2020, účetní doklad č. 4036 ze dne 9. 4. 2020 (předpis a zařazení do majetku), inventární karty majetku č. 368 a č. 18,
- kupní smlouva ze dne 3. 11. 2020 uzavřená s prodávajícím MORAVSKOSLEZSKÉ VÝTAHY s.r.o. na koupi nemovitostí parc. č. 124/1, 124/2, 124/3 a 124/4 v k.ú. Dolní Benešov za celkovou cenu

- Kč 24.000.000,-, Znalecký posudek - Ocenění nemovitosti č. 3154/113/2020 ze dne 5. 10. 2020 (obvyklá tržní cena Kč 23.000.000,-),
- smlouva o advokátní úschově ze dne 3. 11. 2020,
  - usnesení zastupitelstva města č. 41/13-6 ze dne 20. 10. 2020 – schválení koupě nemovitostí, zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 20. 10. 2020 část k projednávanému bodu 11 - odůvodnění pořízení nemovitosti (technické zázemí města),
  - vyzoomění o provedeném vkladu práva do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni 16. 11. 2020,
  - sestava výpis zápisů do období 12/2020 pro účetní doklad č. 4135 ze dne 16. 11. 2020 – zařazení do majetku,
  - sestava výpis zápisů do období 12/2020 pro účetní doklad č. 2771 ze dne 15. 12. 2020 – předpis a platba smlouvy,
  - inventární karty majetku č. 100052 a 100051 (budovy technického zázemí čp. 630 a 631),
  - finanční zajištění: rozpočtové opatření č. 5/2020 schválené usnesením zastupitelstva města dne 20. 10. 2020 – OdPa 3613,
  - kupní smlouva ze dne 4. 11. 2020 uzavřená s prodávajícím Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. na koupi nemovitostí parc. č. 827/2, 827/3, 2148/2, 2148/3 a 2148/4 v k.ú. Dolní Benešov za celkovou cenu Kč 1.142.000,-,
  - zápis z 28. zasedání rady města ze dne 17. 2. 2020 bod 2 - projednání a doporučení koupě nemovitostí (strategický význam pro plánovanou přeložku silnice I/56 a pro regulaci hladiny spodní vody v lokalitě Osada Míru), usnesení zastupitelstva města č. 31/10-1 ze dne 21. 4. 2020 a zápis ze zasedání zastupitelstva města k bodu 6/1, usnesení ze zasedání zastupitelstva města č. 36/11-5 ze dne 16. 6. 2020 a zápis ze zasedání zastupitelstva města k bodu 22/1,
  - znalecký posudek č. 2538-75-19 ze dne 20. 9. 2019 na nemovitosti 827/2 a 827/3 (zjištěná cena Kč 1.126.370,-, cena obvyklá Kč 1.130.000,-), znalecký posudek č. 2609-51/20 ze dne 27. 5. 2020 na nemovitosti 2148/2, 2148/3 a 2148/4 (zjištěná cena Kč 12.160,-, cena obvyklá Kč 12.000,-),
  - vyzoomění o provedeném vkladu práva do katastru nemovitostí právními účinky vkladu ke dni 19. 11. 2020,
  - sestava výpis zápisů do období 12/2020 pro účetní doklad č. 4134 ze dne 19. 11. 2020 – zařazení do majetku,
  - sestava výpis zápisů do období 12/2020 pro účetní doklad č. 2512 ze dne 13. 11. 2020 – předpis a platba smlouvy,
  - inventární karty majetku č. 100050 (stavba - Úpravna vody),
  - finanční zajištění: schválený rozpočet na rok 2020, rozpočtové opatření č. 2/2020 schválené usnesením zastupitelstva města dne 21. 4. 2020 a č. 3/2020 schválené usnesením zastupitelstva města dne 16. 6. 2020 – OdPa 3613,

#### **rozpočet a závěrečný účet**

- návrh rozpočtu města na rok 2020 zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v období od 29. 11. - 19. 12. 2019,
- rozpočet města na rok 2020 schválen usnesením zastupitelstva č. 25/8-2 dne 16. 12. 2019, zveřejněn na úřední desce města dne 19. 12. 2019,
- návrh závěrečného účtu města za rok 2019 zveřejněný na úřední desce a internetových stránkách města v období od 27. 5. -27. 6. 2020,
- závěrečný účet města za rok 2019 schválený usnesením zastupitelstva města č. 34/11-6 dne 16. 6. 2020 bez výhrad, schválený závěrečný účet zveřejněn na úřední desce města dne 30. 6. 2020,



### **hospodaření příspěvkových organizací**

#### zřízená příspěvková organizace - Kulturní dům Dolní Benešov, příspěvková organizace

- usnesení ze zasedání rady města č. 85/33-1 ze dne 25. 5. 2020 - schválení účetní závěrky za rok 2019,
- schválený střednědobý výhled rozpočtu do roku 2022 zveřejněný elektronickým způsobem a schválený rozpočet na rok 2020 zveřejněný elektronickým způsobem, usnesení rady města č. 54/22-1 ze dne 25. 11. 2019 – schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2022,
- stanovení závazného ukazatele zřízené příspěvkové organizaci na rok 2020, usnesení ze zasedání zastupitelstva města č. 25/8-1 ze dne 16. 12. 2019 - schválení závazného ukazatele, oznamovací dopis ze dne 15. 1. 2020,

#### zřízená příspěvková organizace - Základní škola Dolní Benešov, příspěvková organizace

- usnesení ze zasedání rady města č. 85/33-2 ze dne 25. 5. 2020 - schválení účetní závěrky za rok 2019,
- schválený střednědobý výhled rozpočtu do roku 2022 zveřejněný elektronickým způsobem, schválený rozpočet na rok 2020 zveřejněný elektronickým způsobem, usnesení rady města č. 54/22-3 ze dne 25. 11. 2019 – schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2022,
- stanovení závazného ukazatele zřízené příspěvkové organizaci na rok 2020, usnesení ze zasedání zastupitelstva města č. 25/8-1 ze dne 16. 12. 2019 - schválení závazného ukazatele, oznamovací dopis ze dne 15. 1. 2020,

#### zřízená příspěvková organizace - Mateřská škola Dolní Benešov, Osada Míru, příspěvková organizace

- usnesení ze zasedání rady města č. 85/33-3 ze dne 25. 5. 2020 - schválení účetní závěrky za rok 2019,
- schválený střednědobý výhled rozpočtu do roku 2022 zveřejněný elektronickým způsobem, schválený rozpočet na rok 2020 zveřejněný elektronickým způsobem, usnesení rady města č. 54/22-2 ze dne 25. 11. 2019 – schválení rozpočtu na rok 2020 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2022,
- stanovení závazného ukazatele zřízené příspěvkové organizaci na rok 2020, usnesení ze zasedání zastupitelstva města č. 25/8-1 ze dne 16. 12. 2019 - schválení závazného ukazatele, oznamovací dopis ze dne 15. 1. 2020,

### **účetnictví a výkazy**

- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 8. 2020 v Kč,
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2020 v Kč,
- výkaz rozvaha k 31. 8. 2020 v Kč,
- výkaz rozvaha k 31. 12. 2020 v Kč,
- výkaz příloha rozvahy k 31. 12. 2020 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 8. 2020 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2020 v Kč,
- usnesení zastupitelstva města č. 34/11-5 ze dne 16. 6. 2020 - protokol o schválení účetní závěrky města za rok 2019,

### **inventarizace majetku a závazků**

- podklady k inventarizaci majetku a závazků k 31. 12. 2020 – plán inventur na rok 2020 schválený usnesením rady města č. 115/42 - 5c ze dne 23. 11. 2020, proškolení členů inventarizační komise ze dne 15. 12. 2020, inventarizační zpráva ze dne 19. 2. 2021, inventurní soupisy účtů 231 – Základní běžné účty ÚSC, 236 - Běžné účty fondů ÚSC, 261- Pokladna, 244 - Termínované vklady krátkodobé, 419 – Ostatní fondy, 451 - Dlouhodobé úvěry, 331 - Zaměstnanci, 336 - Sociální zabezpečení, 337 - Zdravotní pojištění, 342 - Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění,

### **odměňování členů zastupitelstva města**

- mzdové listy zastupitelstva města za období 01-09/2020,



**Seznam použitých právních a jiných předpisů:**

1. **zákon č. 128/2000 Sb.**, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.),
2. **zákon č. 250/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
3. **zákon č. 218/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
4. **zákon č. 563/1991 Sb.**, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
5. **vyhláška č. 410/2009 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky (dále jen vyhláška č. 410/2009 Sb.),
6. **vyhláška č. 5/2014 Sb.**, o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti (dále jen vyhláška č. 5/2014 Sb.),
7. **České účetní standardy** pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy),
8. **vyhláška č. 323/2002 Sb.**, o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 323/2002 Sb.),
9. **zákon č. 320/2001 Sb.**, o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
10. **vyhláška č. 416/2004 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
11. **zákon č. 23/2017 Sb.**, o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (dále jen zákon č. 23/2017 Sb.),
12. **zákon č. 25/2017 Sb.**, o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 25/2017 Sb.),
13. **zákon č. 89/2012 Sb.**, občanský zákoník (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.),
14. **zákon č. 90/2012 Sb.**, o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen zákon č. 90/2012 Sb.),
15. **zákon č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č. 134/2016 Sb.),
16. **zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
17. **zákon č. 340/2015 Sb.**, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.),
18. **vyhláška č. 270/2010 Sb.**, o inventarizaci majetku a závazků (dále jen vyhláška č. 270/2010 Sb.),
19. **vyhláška č. 220/2013 Sb.**, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen vyhláška č. 220/2013 Sb.),
20. **nařízení vlády č. 318/2017 Sb.**, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (dále jen nařízení vlády č. 318/2017 Sb.),
21. **zákon č. 255/2012 Sb.**, o kontrole (kontrolní řád) (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.),
22. **zákon č. 350/2020 Sb.**, o zvláštních způsobech hlasování ve volbách do zastupitelstev krajů a do Senátu v roce 2020 (dále jen zákon č. 350/2020 Sb.),
23. **směrnice Ministerstva financí č.j. MF 62 970/2013/12-1204** o postupu obcí a krajů při financování voleb (dále jen směrnice MF 62 970/2013/12-1204),
24. **směrnice Ministerstva vnitra čj. MV-94781-37/OV-2020** ze dne 10. 8. 2020 k zajištění prostředků pro aktivaci hygienicko-protiepidemických opatření ve volbách do Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev krajů vyhlášených na dny 2. a 3. října 2020 (dále jen směrnice MV-94781-37/OV-2020),
25. **vnitřní předpisy územního celku.**